

**Извещение о проведении аукциона по продаже имущества
Районного унитарного предприятия «Слонимский комбинат бытового обслуживания населения»**

Предмет аукциона и его местонахождение	ЛОТ № 1 – комплекс зданий и сооружений, расположенные по адресу: г.Слоним, ул. Минский тракт, д. 13, корп. 1
Начальная цена предмета аукциона	336096,00 руб. (триста тридцать шесть тысяч девяносто шесть руб. 00 коп.), без НДС.
Размер задатка для участия в аукционе	33609,00 руб.
Характеристика объектов	Капитальные строения с инв. №№: 450/С-18684 – красильно-подготовительный цех, S общ. – 4340 кв.м; 450/С-18689 - котельная, S общ. – 360 кв.м; 450/С-18687 - кирпичный склад, S общ. – 65 кв.м; 450/С-18690 – проходная, S общ. – 19 кв.м; 450/С-18692 – КНС, S общ. – 12 кв.м; 450/С-18688 – КНС, S общ. – 14 кв.м; 450/С-18691 - КНС, S общ. – 9 кв.м; Сооружения: насосная (инв. № 450/С-18693) S общ. – 13 кв.м; ворота (2шт.); забор; покрытие; борта для отделения проезжей части по территории; тротуары; борт для отделения тротуаров; подъездная дорога; борта для отделения проезжей части; стоянка автотранспорта; борт для отделения стоянки; резервуар котельной; дымовая труба; отстойник (илоуплотнитель) (2 шт.); отстойник канализационный (250м ³); отстойник канализационный (150м ³); резервуар чистой воды; градирня; пожарный резервуар; КНС-подземная; артскважина №1; артскважина № 2; кабельная сеть; тепловая сеть; водопроводная сеть; канализационная сеть. Котел паровой У-1,0-0,9Г, заводской № 7880; котел паровой У-1,0-0,9Г, заводской № 2377.
Информация о земельном участке	Площадь земельного участка с кадастровым номером 425450100001006711 – 2,3156 га. Назначение – земельный участок для обслуживания зданий и сооружений на праве постоянного пользования.
Предмет аукциона и его местонахождение	ЛОТ № 2 – комплекс зданий, расположенных по адресу: г.Слоним, ул. Комсомольская, д. 8.
Начальная цена предмета аукциона	269228,32 руб. (двести шестьдесят девять тысяч двести двадцать восемь руб. 32 коп.), без НДС.
Размер задатка для участия в аукционе	26922,00 руб.
Характеристика объектов	Капитальные строения с инв. №№: 450/С-20051 – механическая прачечная № 1, S общ. – 1905,2 кв.м; 450/С-20054 - гараж, S общ. – 270,6 кв.м; 450/С-20052 - здание склада, S общ. – 7,1 кв.м; 450/С-20055 – здание склада, S общ. – 79,9 кв.м.
Информация о земельном участке	Площадь земельного участка с кадастровым номером 425450100001000470 – 0,3751 га. Назначение – земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений на праве постоянного пользования.
Предмет аукциона и его местонахождение	ЛОТ № 3 – 17/25 долей в праве на капитальное строение, расположенное по адресу: г.Слоним, ул. Войкова, д. 51А.
Начальная цена предмета аукциона	61471,87 руб. (шестьдесят одна тысяча четыреста семьдесят один руб. 87 коп.), без НДС.
Размер задатка для участия в аукционе	6147,00 руб.
Характеристика объекта	17/25 долей в праве на капитальное строение с инв. № 450/С-25563 – здание прачечной № 2, S общ. – 244,5кв.м
Информация о земельном участке	Площадь земельного участка с кадастровым номером 425450100001001713 – 0,0845 га. Назначение – земельный участок для обслуживания зданий и сооружений, на праве постоянного пользования (17/25 долей).
Предмет аукциона и его местонахождение	ЛОТ № 4 – капитальное строение, расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Сеньковщинский с/с, д.Шишки, д. ба.
Начальная цена предмета аукциона	7680,00 руб. (семь тысяч шестьсот восемьдесят руб., 00 коп.), без НДС.
Размер задатка для участия в аукционе	768,00 руб.
Характеристика объекта	Капитальное строение с инв. № 450/С-22491 – здание специализированное культурно-просветительного и зрелищного назначения – Бердовичский дом фольклора , S общ. – 176,8 кв.м.
Информация о земельном участке	Площадь земельного участка с кадастровым номером 425482007102000023 – 0,2520 га. Назначение – земельный участок для обслуживания зданий и сооружений (дом фольклора), на праве постоянного пользования.
Предмет аукциона и его местонахождение	ЛОТ № 5 – капитальное строение, расположенное по адресу: г.Слоним, ул. Ершова, д. 58.
Начальная цена предмета аукциона	2640,00 руб. (две тысячи шестьсот сорок руб., 00 коп.), без НДС.
Размер задатка для участия в аукционе	264,00 руб.
Характеристика объекта	Капитальное строение с инв. № 450/С-19169 – здание специализированное энергетики – здание электроподстанции , S общ. – 23 кв.м.
Информация о земельном участке	Площадь земельного участка с кадастровым номером 425450100001007481 – 0,0090 га. Назначение – земельный участок для обслуживания зданий и сооружений, на праве постоянного пользования.
Предмет аукциона и его местонахождение	ЛОТ № 6 – Каландр сушильно-гладильный YZII-3000, серийный №1308117, г.Слоним.
Начальная цена предмета аукциона	21787,91 руб. (двадцать одна тысяча семьсот восемьдесят семь руб., 91 коп.), без НДС.
Размер задатка для участия в аукционе	2170,00 руб.
Предмет аукциона и его местонахождение	ЛОТ № 7 – Линия «Рифей-05» с матрицей 5-12, г.Слоним.

Начальная цена предмета аукциона	4200,00 руб. (четыре тысячи двести руб., 00 коп.), без НДС.
Размер задатка для участия в аукционе	420,00 руб.
Предмет аукциона и его местонахождение	ЛОТ № 8 – Турбогенераторная установка «Кубань-06С», заводской №6011, г.Слоним.
Начальная цена предмета аукциона	101996,12 руб. (сто одна тысяча девятьсот девяносто шесть руб., 12 коп.), без НДС.
Размер задатка для участия в аукционе	10100,00 руб.

1. Аукцион состоится **12 августа 2019 года в 12 час. 00 мин. по адресу: 230023, г. Гродно, ул. Ленина, 13, оф. 301.** Заявки принимаются с 9.30 до 17.00 по электронной почте nisabel@mail.ru, а также по адресу: г.Гродно, 230023, а/я 101. Последний день подачи заявлений – **11 августа 2019 года до 24 час. 00 мин.**

2. **Продавец имущества** - Районное унитарное предприятие «Слонимский комбинат бытового обслуживания населения». Адрес: 231800, Гродненская область, г.Слоним, ул. Минский тракт, 10 (УНП 500057629). **Организатор аукциона – Частное предприятие по антикризисному управлению «НисаБел», почтовый адрес 230023, г. Гродно, а/я 101, тел.: +375(29) 866-10-00 (МТС), +375(152) 68-57-55 (оф.), (время работы с 9.30 до 16.00, кроме выходных и праздничных дней), e-mail: nisabel@mail.ru.**

3. Аукцион является открытым. *Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) возмещает затраты Продавца на организацию и проведение аукциона. Условия оплаты по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи - не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона.*

4. Порядок проведения торгов: шаг аукциона составляет 5% от начальной цены предмета аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену за продаваемое имущество. Наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах аукциона без НДС (пп. 2.30 п. 2 ст. 115 ОС НК РБ). Победитель аукциона (покупатель) и продавец подписывают договор купли-продажи предмета аукциона в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона. Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется победителем аукциона (покупателем) не позднее 30 дней со дня проведения аукциона. В случае признания аукциона несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе подано заявление только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, предмет торгов продается единственному участнику, при его согласии, по начальной цене, увеличенной на 5 (Пять) процентов.

5. Задаток перечисляется на р/с ВУ78 АКВВ 3012 0403 5472 8410 0000 в ЦБУ № 422 ФИЛИАЛА № 402 ОАО "АСБ БЕЛАРУСБАНК" (код АКВВВУ21402), получатель – РУП «Слонимский КБОН», УНП 500057629.

6. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, внесшие задаток и предоставившие организатору аукциона заявление на участие в торгах с приложением следующих документов:

документ с отметкой банка, подтверждающий внесение суммы задатка на *текущий (расчетный) счет продавца;*

копии устава (учредительного договора – для коммерческой организации, действующей только на основании учредительного договора), имеющего штамп, свидетельствующий о проведении государственной регистрации, и свидетельства о государственной регистрации и их подлинники для заверения копий организатором аукциона, доверенность представителю юридического лица (если юридическое лицо представляет не руководитель) или документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор либо иные документы в соответствии с законодательством) - **для юридических лиц - резидентов Республики Беларусь;**

копия свидетельства о государственной регистрации и подлинник для заверения копии организатором аукциона – **для индивидуальных предпринимателей – резидентов Республики Беларусь;**

нотариально удостоверенная доверенность – **для представителя гражданина Республики Беларусь, индивидуального предпринимателя;**

легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до даты подачи заявления) или иное равнозначное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык, легализованная в установленном порядке доверенность представителю юридического лица, иной организации или другие легализованные в установленном порядке документы с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык – **для юридического лица, иной организации – нерезидента Республики Беларусь;**

легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык – **для индивидуальных предпринимателей – нерезидентов Республики Беларусь;**

легализованная в установленном порядке доверенность с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык – **для представителя иностранного физического лица, индивидуального предпринимателя.**

При подаче документов на участие в торгах физическое лицо, индивидуальный предприниматель, представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица, иной организации предъявляют оригинал документа, удостоверяющего личность, и представляют его копию, которая заверяется организатором торгов.

7. Организатор торгов после опубликования извещения вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

8. Публикации извещений о проведении торгов по продаже имущества РУП «Слонимский КБОН».