

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА (ПОНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА 40%)
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «МОСТОВДРЕВ»**

	Лот №1	Лот №2	Лот №3	Лот №4
Предмет торгов, краткая характеристика	Капитальные строения: инв. № 450/С-22310 (здание магазина с холодной пристройкой, брусья, обшитые вагонкой, 1960г.п., 72,2кв.м); инв. № 450/С-24226 (продовольственный склад, блочный, 1995г.п., 29,7кв.м)	Капитальное строение инв. № 450/С-28632 (здание конторы служебное с подвалом, кирпичное, 1946г.п., 346,1 кв.м)	Капитальные строения: инв. № 450/С-28244 (здание ремонтно-механической мастерской, кирпичное, 1981г.п., 755,6 кв.м); инв. № 450/С-24228 (котельная, кирпичная, 1995г.п., 163,0 кв.м)	Капитальные строения: инв. № 450/С-24229 (склад, кирпичный, 1982г.п., 135,0 кв.м); инв. № 450/С-24241 (склад, кирпичный, 1946г.п., 301,6 кв.м)
Сведения о земельном участке	кадастровый номер 425450100001009054, площадь 0,0500 га, назначение – для обслуживания зданий и сооружений, право аренды по 06.08.2068 г.	кадастровый номер 425450100001009055, площадь 0,0883га, назначение – для обслуживания административно-хозяйственного здания, право аренды по 06.08.2068 г.	кадастровый номер 425450100001009056, площадь 0,3561 га, назначение – для обслуживания зданий и сооружений, право аренды по 06.08.2068 г.	кадастровый номер 425450100001009057, площадь 0,1400 га, назначение – для обслуживания зданий и сооружений, право аренды по 06.08.2068 г.
Обременения	Водоохранная зона рек и водоемов (0,0500 га), охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт (0,0015 га)	Водоохранная зона рек и водоемов (0,0883га), охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт (0,0001га)	Водоохранная зона рек и водоемов (0,3561 га)	Водоохранная зона рек и водоемов (0,1400 га)
Местонахождение имущества: Гродненская обл., Слонимский р-н, г.Слоним, ул.М.Горького, д.7				
Начальная цена	31 464 руб. 00 коп. с учетом НДС	95 760 руб. 00 коп. с учетом НДС	120 960 руб. 00 коп. с учетом НДС	70 011 руб. 89 коп. с учетом НДС
Задаток	1 573 руб. 00 коп.	4 788 руб. 00 коп.	6 048 руб. 00 коп.	3 500 руб. 00 коп.
Сведения о продавце	ОАО «Мостовдрев», Гродненская обл., г.Мосты, ул.Советская,38, тел.8(01515) 3 36 63			
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка	Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8(0152) 74 49 11, номер счета BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., г. Гродно, ул. Мицкевича,3, код BLBBVY2X, УНП 500481906			
Срок заключения договора купли-продажи	в течение 10 дней с момента проведения аукциона		Условия оплаты	по соглашению сторон
Торги состоятся 22 февраля 2019 года в 12.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича,8				
Срок подачи документов	по 18 февраля 2019 года включительно до 16.00 часов по адресу: г. Гродно ул. Мицкевича, 8			

Для участия в торгах необходимо в сроки, указанные в извещении, предоставить организатору следующие документы:

- заявление;
 - заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка;
 - юридическим лицам – резидентам РБ** – копии устава, свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования; **юридическим лицам – нерезидентам РБ** - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной небанковской кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык; **индивидуальным предпринимателям** – заверенную копию свидетельства о государственной регистрации; **представителям юридического лица, индивидуального предпринимателя** - доверенность и заверенные копии документов удостоверяющего личность представителя; **физическим лицам** – заверенную копию документа, удостоверяющего личность физического лица; **представителем физического лица** - нотариально заверенная доверенность и копию документа, удостоверяющего личность представителя; **иностранным гражданам или лицам без гражданства** - документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.
- При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий полномочия. После предоставления документов, осуществляется предварительная регистрация и заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов.

Порядок проведения торгов: Шаг аукциона – 5% от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По завершении торгов составляется протокол об итогах проведения торгов, который подписывается победителем и членами аукционной комиссии и является основанием для заключения договора купли-продажи. В случае, если заявка на участие в торгах подана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%. Задаток, внесенный победителем торгов, будет зачен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона (продажи конкретного предмета аукциона) в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения. При этом сумма задатка, внесенная участником аукциона, подлежит возврату в течение 5 рабочих дней со дня отказа организатора аукциона от проведения аукциона. Победитель торгов возмещает затраты на организацию и проведение торгов не позднее 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов на основании счет-фактуры, выставленной Организатором торгов.

Телефоны для справок в г. Гродно: (0152) 74 49 11, 77 23 79 сайт организатора торгов www.fincentr.by

Предыдущая публикация: газета «Звезда» от 17.11.2018 года, 21.12.2018 года.