

Извещение о проведении аукциона				
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, д.5, корп. 2, пом. 1703, оф. 5			
Продавец	ОАО «СМТ № 41» г. Сморгонь, Гродненская обл., Сморгонский р-н, г. Сморгонь, ул. Гагарина, д. 24			
Предмет аукциона				
Месторасположение: Гродненская обл., Островецкий р-н, гп Островец, ул. Карла Маркса, д.37				
Лот №1				
Наименование	Назначение	Инвентарный номер	Общая площадь	Адрес (№ дома)
Административное здание	Здание административно-хозяйственное	442/С-8518	96,9 кв.м.	37
Составные части и принадлежности: пристройка кирпичная				
Гараж	Здание специализированное автомобильного транспорта	442/С-8523	572,1 кв.м.	37/1
Сведения о земельном участке: предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для размещения объектов иного назначения, пл. 0.2598 га.				
Обременения: административное здание и частично помещения гаража сданы в аренду. Более подробную информацию по арендаторам можно узнать у организатора аукциона.				
Начальная цена Лота №1 с НДС 20 % – 136 350,72 бел.руб.				
Лот №2				
Растворный узел	Здание специализированное для производства строительных материалов	442/С-8524	148,5 кв.м	37/В
Сведения о земельном участке: предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания административного здания и здания гаража, пл. 0.4075 га с установленными ограничениями - водоохранная зона рек и водоемов.				
Начальная цена Лота №2 с НДС 20 % – 5 280,00 бел.руб.				
Лот №3				
Склад	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	442/С-8527	211,0 кв.м	37/Г
Сведения о земельном участке: предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания объекта недвижимости «Склад», пл. 0.1206 га с установленными ограничениями - водоохранная зона рек и водоемов.				
Начальная цена Лота №3 с НДС 20 % – 14 160,00 бел.руб.				
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на счёт ВУ60ВЛВВ30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК ВЛВВВУ2Х, , получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390.				
Срок подписания договора купли-продажи:		5 рабочих дней после проведения аукциона.		
Условия оплаты предмета аукциона				
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 10 (десяти) календарных дней после заключения договора купли-продажи.				
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by .				
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия.				
Аукцион состоится 04.04.2019 в 11 ч. 00 мин. по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 02.04.2019 до 17.00 по указанному адресу. Тел: +375 17 280-36-37; 8029-317-95-42. www.cpo.by . Email: auction@cpo.by				