

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

**Организатор электронных торгов:** Комитет государственного имущества Гродненского областного исполнительного комитета, 230023, Гродненская область, г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39, 8(0152) 62 39 32, 62 39 31, 62 39 23, 62 39 24

**Оператор электронной торговой площадки:** ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

**Торги проводятся 22.04.2024** на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», [www.et.butb.by](http://www.et.butb.by). **Время торгов** устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме.

№ лота	Наименование предмета торгов; его местонахождение	Краткая характеристика	Начальная цена лота, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
1	Капитальное строение (здание школы) с составными частями и принадлежностями инв.№411/С-16397; Берестовицкий р-н, Малоберестовицкий сельсовет, д. Поплавцы, ул. Школьная, 4	Капитальное строение (здание школы) с составными частями и принадлежностями инв. № 411/С-16397. Здание школы 2-этажное 1971г.п., отдельно стоящее, стены кирпичные оштукатуренные, перекрытия железобетонные, кровля – рулонная, полы бетонные, линолеум. Имеется центральное отопление, централизованная система холодного и автономная горячего водоснабжения, канализация и электроснабжение. Составные части и принадлежности: пристройка; 3 сарая; погреб; мощение; забор; пять калиток; ворота. Многолетние насаждения, расположенные на земельном участке передаются на безвозмездной основе. Оценочная стоимость объекта на 01.01.2023 - 456 008,34 рублей	40,00	40,00
2	Комплекс объектов бывшего детского сада; Гродненская область, Мостовский район, аг. Милевичи, ул. Школьная, 20А, 20А/1	Комплекс объектов бывшего детского сада: Здание детского сада с инв. № 412/С-23281- площадь - 441,2 кв.м, двухэтажное здание 1957 г.п., фундамент- бетон, стены - брус, кирпич, кровля- шифер; Составные части и принадлежности: пристройка (1957 г.п., фундамент- бутовый, стены - кирпич, кровля- волн. шифер), пристройка (1957 г.п., фундамент- бутовый, стены - доска, кровля- волн. шифер), веранда (1957 г.п., фундамент- бутовый, стены - доска, кровля- волн. шифер), веранда (1957 г.п., фундамент- бутовый, стены - доска, кровля- волн. шифер), пристройка (1957 г.п., фундамент- бутовый, стены - кирпичные, кровля- волн. шифер). Здание пищеблока с инв. № 412/С-23282 - площадь - 90 кв.м, одноэтажное здание 1957 г.п., фундамент- бутобетон, стены -брус, кровля - асб. волн. лист. Составные части и принадлежности: пристройка (1957 г.п., фундамент-бутовый, стены-блоки, кровля- волн.шифер), терраса (1957 г.п., фундамент-бутовый, стены-кирпичи, кровля- волн.шифер), погреб (1957 г.п., бетонный);	200,00	40,00

		Наружные водопроводные сети с инв. № 412/С-23530 - протяженность- 75,3 м. Составные части и принадлежности: ввод водопровода - 2 шт. Наружные канализационные сети с инв. № 412/С-23531- общая площадь:36,6; составные части и принадлежности: участок сети, выпуск канализации. Электросети с инв. № 412/С-23529 - протяженность 11 м., составные части и принадлежности - ввод электрокабеля - 2 шт; Многолетние насаждения, расположенные на земельном участке, передаются безвозмездно. Оценочная стоимость 67248,70 руб.		
3	Комплекс объектов ГУО "Микелевщинский УПК детский-сад средняя школа"; Гродненская область, Мостовский район, агрогородок Микелевщина, улица Школьная, 7, 7/1, 7/2	Комплекс объектов ГУО "Микелевщинский УПК детский-сад средняя школа": 412/С-24943 (здание УПК детского сада-средней школы), 412/С-26253(здание столовой), 412/С-18484(склад готовой продукции). УПК детского сада-средней школы 1981 г.п. количество надземных этажей-2; количество подземных этажей-1: фундамент-блоки, стены и перегородки-кирпич, перекрытие-плита железобетонная, крыша-рулонные материалы, полы-плита, ламинат. Общая площадь 1274,7 кв.м. Составные части и принадлежности: подвал, пристройка, теневой навес, мощение , забор, канализационные сети, водопроводные сети, сети наружного освещения, сети электроснабжения. Здание столовой 1990 г.п., общая площадь - 179,8 м2,фундамент-бутобетон,наружные стены- кирпич силикатный, крыша -рулонные кровельные материалы на битуме, полы- плитка, бетон, окна-деревянные изделия. Склад готовой продукции 1990 г.п, общая площадь-207,6 м2; фундамент- бутовый ленточный, наружные стены- кирпичные; крыша -совмещенная, полы-бетон, линолеум. Многолетние насаждения, расположенные на земельном участке передаются на безвозмездной основе.	36 544,51	4 000,00
4	Здание детского сада с составными частями и принадлежностями; Гродненская область, Лидский район, Бердовский сельсовет, агрогородок Бердовка, улица Школьная, д.8	Капитальное строение с инв. №420/С-61198 (здание детского сада) с составными частями и принадлежностями, капитальное строение с инв. №420/С-101771 (сооружение благоустройства), капитальное строение с инв. №420/С-101772 (линия наружного освещения), капитальное строение с инв. № 420/С-101773 (тепловая сеть), капитальное строение с инв.№ 420/С-101774 (канализационная сеть), капитальное строение с инв.№420/С-101775 (водопроводная сеть). Здание детского сада с составными частями и принадлежностями: подвал, шесть	240,00	40,00

		<p>террас, три теневого навеса. Здание кирпичное, двухэтажное. Год постройки: 1986, площадь 2463,4 кв. м. Фундамент – сборные железобетонные блоки. Наружные, внутренние стены, перегородки - кирпичные. Перекрытия – железобетонные. Крыша - совмещенная рулонная. Сооружение благоустройства к зданию №8: год постройки-1986. Основные элементы: сооружение благоустройства площадью -1651,5м2: проезжая часть: песчано-гравийная смесь; покрытие: асфальтобетон; бордюр-бетон, пешеходная часть: покрытие-плитка цементно-песчаная; бордюр; площадка для установки контейнеров ТБО: покрытие, ограждение; ворота; 4 калитки. Линия наружного освещения: протяженность 231,7м. Тепловая сеть: протяженность 80,4м. Канализационная сеть: протяженность 505,5м. Водопроводная сеть: протяженность 7,2м. Имущество передано по договору безвозмездного пользования по 28.02.2028. Перечень недвижимого имущества, переданного по договору безвозмездного пользования, договор безвозмездного пользования прилагаются. Оценочная стоимость на 1 января 2023 г. 741 283,02 рублей</p>		
5	<p>Здание столярного цеха и мельница с составными частями и принадлежностями; здание пилорамы со складом с составными частями и принадлежностями; Гродненская область, Лидский район, Белицкий с/с, аг. Белица, д.46В,46В/1</p>	<p>Комплекс объектов недвижимости: здание столярного цеха и мельница с составными частями и принадлежностями с инв. №420/С-101608, здание пилорамы со складом с составными частями и принадлежностями с инв.№ 420/С-101609. Здание столярного цеха и мельница с составными частями и принадлежностями: подвалом и пристройкой. Здание кирпичное, одноэтажное. Год постройки: 1984 г., площадь 328,9 кв. м. Фундамент – бутобетон. Наружные, внутренние стены, перегородки – кирпич керамический. Перекрытия – деревянные. Крыша –асбестоцементный волнистый лист. Здание пилорамы со складом с составными частями и принадлежностями: уборной и погребом: кирпичное, одноэтажное. Год постройки: 1992 г., площадь 391,7 кв. м. Фундамент – бетонный. Наружные, внутренние стены, перегородки – кирпичные. Оценочная стоимость на 1 января 2023 г. 69 413,68 рублей</p>	80,00	40,00

**Продавец:**

**По лоту 1.**

*Отдел образования Берестовицкого райисполкома, Гродненская область, г.п.Б.Берестовица, ул.Советская, 45а  
500842629; 8(01511) 21182, 43887*

*УНП*

**По лоту 2.**

*Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Озеранский», 231616, Гродненская область, Мостовский район, аг. Б. Озерки, ул. Центральная, 11; 8 (0151) 563134, 563129, 563144, 564453, 561635*

**По лоту 3.**

*Управление образования Мостовского районного исполнительного комитета, 231592, Гродненская область, г. Мосты, пл. Ленина, 3,  
УНП 500149704; 8(01515)64404, 8(01515)64410, 8(01515)64414, 64453,61635*

**По лоту 4.**

*Управление образования Лидского районного исполнительного комитета 231300,г.Лиды,ул.Советская,8; 8(0154)528710; +375 154 53-40-05, 534014, 534005*

**По лоту 5.**

*Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Белица-Агро»; 231304, Гродненская область, Лидский район, Гончарский сельсовет, агрогородок Гончары, улица Школьная, дом 1; +375 154 65 52 95, +375 154 65 53 27, +375 154 65 53 48, 534014, 534005*

**Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами** – 17.04.2024, до 15:00.

**Задаток** для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBB30120000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКВВВY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах. **Назначение платежа:** внесение суммы задатка для участия в электронных торгах рег. № \_\_\_ по заявлению № \_\_\_.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

**Сроки возмещение затрат на организацию и проведение торгов:**

*Победитель электронных торгов (претендент на покупку) в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в протоколе.*

**Сроки и условия заключения договора:**

*Срок подписания договора купли-продажи недвижимого имущества и аренды земельного участка – не позднее 10 рабочих дней со дня возмещения вышеуказанных затрат, иных платежей, указанных в протоколе о результатах торгов.*